

KÚPNA ZMLUVA

I.

Predávajúci : **Obec Predmier, 013 51 Predmier, IČO: 321 567,**
zastúpená: Ing. Viliam Čillík, starosta obce
na strane jednej / *d'alej len predávajúci* /

Kupujúci : **Ing. Branislav Bačík rod Bačík, nar.**
trvale bytom
Žilina
na strane druhej / *d'alej len kupujúci* /

II.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Predmier**, zapísanej na liste vlastníctva číslo 684 ako parcela CKN číslo 433/3 o celkovej výmere 9 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

III.

Predávajúci v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, záväzne odpredáva a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v bode II. tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou predáva a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosť bližšie špecifikovanú v čl. II. tejto zmluvy, za kúpnu 45 € /slovom štyridsaťpäť eur/ za nehnuteľnosť, ktorú kupujúci predávajúcemu vyplatí na jeho účet SK94 0200 0000 0009 2582 8432 vedený vo VÚB a.s. Bytča ešte pred podpisom tejto zmluvy.

V.

Predávajúci prehlasuje, že na predmetnom pozemku neviaznu žiadne ťarchy, resp. práva iných osôb a že je oprávnený voľne nakladať s predmetom kúpy uvedeným v čl. II. tejto zmluvy. K predmetu tejto kúpnej zmluvy bolo prijaté uznesenie obecného zastupiteľstva č. 9/2016 zo dňa 19.10.2016 v zmysle § 9 ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov.

VI.

Táto zmluva sa stane právne účinnou až dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Bytča, Katastrálnym odborom – Správa katastra Bytča, do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi, urobenými v tejto zmluve. Dňom vkladu prechádzajú na kupujúceho všetky práva i povinnosti, viazané na predmetnú nehnuteľnosť. Náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci.

VII.

Na základe tejto kúpnej zmluvy, žiadajú účastníci o tento vklad vlastníckeho práva na list vlastníctva:

do A – LV – parc. C-KN č. 433/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m²

do B – LV – Ing. Branislav Bačík rod. Bačík nar.
trvale bytom

Žilina
v podiele 1/1

VIII.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1-krát preberá predávajúci a 3-krát kupujúci. Účastníci zmluvy po jej prečítaní s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

V Predmieri, dňa 07.11.2016



predávajúci



kupujúci