

# KÚPNA ZMLUVA

## I.

**Predávajúci :** **Obec Predmier, 013 51 Predmier, IČO: 321 567,**  
**zastúpená: Ing. Viliam Čillík, starosta obce**  
na strane jednej / *dalej len predávajúci* /

**Kupujúci :** **Peter Frolo**  
na strane druhej / *dalej len kupujúci* /

## II.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Predmier**, zapísanej na Správe katastra Bytča na liste vlastníctva číslo 684 ako parcela KN-C číslo 832/2 o celkovej výmere 79 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha.

## III.

Predávajúci záväzne odpredáva a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosť – časť pozemku, uvedenú v bode II. tejto zmluvy a to v nasledovnom rozsahu:

| KN-C<br>parc.č.: | LV<br>č.: | Záber<br>pozemku m <sup>2</sup> | Novovytvor.<br>parc. č.: | Druh<br>pozemku: | Výmera novovytvor.<br>pozemku: |
|------------------|-----------|---------------------------------|--------------------------|------------------|--------------------------------|
| 832/2            | 684       | 79                              | 832/3                    | zast.pl.         | 40 m <sup>2</sup>              |

podľa geometrického plánu č. 9/2012, ktorý vyhotovil Ing.  
Zvolenská 12, Žilina 02.02.2012.

## V.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na kúpnej cene 800 € /slovom osemsto eur/ za nehnuteľnosť, ktorú kupujúci predávajúcemu vyplatí na jeho účet vedený vo VÚB a.s. Bytča č. ú. 925828-432/0200 ešte pred podpisom tejto zmluvy.

## VI.

Predávajúci prehlasuje, že na predmetnom pozemku neviaznu žiadne ťarchy, resp. práva iných osôb a že je oprávnený voľne nakladať s predmetom kúpy uvedeným v čl. II. tejto zmluvy.

## VII.

Táto zmluva sa stane právne účinnou až dňom jej vkladu Katastrálnym úradom v Žiline, Správa katastra Bytča a do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi, urobenými v tejto zmluve. Dňom vkladu prechádzajú na nadobúdateľov všetky práva i povinnosti, viazané na predmetnú nehnuteľnosť.

VIII.

Na základe tejto kúpnej zmluvy, žiadajú účastníci o tento vklad vlastníckeho práva na list vlastníctva:

LV: A:

k.ú. Predmier, parc. C KN č. 832/3 „zastavané plochy“ 40 m2

LV: B:

**Peter Frolo**

IX.

Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých 1-krát preberá predávajúci a 4-krát kupujúci. Účastníci zmluvy po jej prečítaní s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

V Predmieri, dňa 23.04.2012



*[Handwritten signature]*

.....  
predávajúci

.....  
kupujúci