

# K Ú P N A Z M L U V A

## I.

**Predávajúci :** **Obec Predmier, 013 51 Predmier, IČO: 321 567,**  
**zastúpená: Štefan Klus, zástupca starostu obce**  
na strane jednej / *d'alej len predávajúci* /

**Kupujúci :** **Peter Pobijak rodený Pobijak, nar. .... r.č.**  
**trvale bytom Predmier**  
na strane druhej / *d'alej len kupujúci* /

## II.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Predmier**, zapísanej na liste vlastníctva číslo 684 ako parcela E-KN číslo 1126/3 o celkovej výmere 1993 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy.

## III.

Predávajúci v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, záväzne odpredáva a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosť – časť pozemku, uvedenú v bode II. tejto zmluvy a to v nasledovnom rozsahu:

E-KN parc.č.:	LV č.:	Výmera pozemku m <sup>2</sup>	Novovytvor. p. č. C-KN:	Druh pozemku:	Výmera novovytvor. pozemku:
1126/3	684	1993	953/5	zastavané plochy	40 m <sup>2</sup>

podľa geometrického plánu č. 3/2018, ktorý vyhotovil Ing. Pavel Lukáč, Soblahovská 1111/33, Trenčín 06.04.2018.

## IV.

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená 40 m<sup>2</sup> x 5,- € = 200,- € /slovom dvesto eur/, ktorú kupujúci predávajúcemu vyplatí na jeho účet SK94 0200 0000 0009 2582 8432 vedený vo VÚB a.s. Bytča ešte pred podpisom tejto zmluvy.

## V.

Predávajúci prehlasuje, že na predmetnom pozemku neviaznu žiadne ťarchy, resp. práva iných osôb a že je oprávnený voľne nakladať s predmetom kúpy uvedeným v čl. III. tejto zmluvy. K predmetu tejto kúpnej zmluvy bolo prijaté uznesenie obecného zastupiteľstva č. 4/2018 zo dňa 12.09.2018 v zmysle § 9 ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov.

VI.

Táto zmluva sa stane právne účinnou až dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Bytča, Katastrálnym odborom. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi, urobenými v tejto zmluve. Dňom vkladu prechádzajú na kupujúceho všetky práva i povinnosti, viazané na predmetnú nehnuteľnosť. Náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci.

VII.

Na základe tejto kúpnej zmluvy, žiadajú účastníci o tento vklad vlastníckeho práva na list vlastníctva:

do A – LV – parc. C-KN č. 953/5 zastavané plochy o výmere 40 m<sup>2</sup>

do B – LV – Peter Pobjiak rodený Pobjiak nar.

r.č. c

bytom Predmier č.

v podiele 1/1

VIII.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1-krát preberá predávajúci a 3-krát kupujúci. Účastníci zmluvy po jej prečítaní s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

V Predmieri, dňa 09.11.2018



*[Handwritten signature]*

.....  
predávajúci

*[Handwritten signature]*  
.....  
kupujúci