

ZMLUVA O DIELO č. O2/2014

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ :	OBEC PREDMIER
<i>sídlo</i> :	Obecný úrad, Predmier č. 55, 013 51 PREDMIER
<i>štatutárny zástupca</i> :	Ing. Viliam ČILLÍK, starosta obce
<i>IČO</i> :	00321567
<i>DIC</i> :	2020618534
<i>bankové spojenie</i> :	VÚB, a.s.
<i>číslo účtu</i> :	925828-432/0200
2. Zhotoviteľ :	HRABOVSKÝ Stav&Project, s.r.o.
<i>sídlo</i> :	Mikšová č.77, 014 01 BYTČA
<i>štatutárny zástupca</i> :	Ing. Ján HRABOVSKÝ, konateľ
<i>IČO</i> :	46996761
<i>IČ DPH</i> :	SK 2023689756
<i>bankové spojenie</i> :	ČSOB, a.s.
<i>číslo účtu</i> :	

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri na Okresnom súde v Žiline, odd.:Sro, vložka č.:58279/L

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie realizačného projektu stavby
Obecný dom Predmier.
Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy, a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ je vybraný úspešný uchádzač v súlade s vnútornou smernicou verejného obstarávateľa č. 1/2012 upravujúcou postup pri zadávaní zákaziek z nízkymi hodnotami podľa § 102 ods. 1 zákona 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať objednávateľovi predmet zmluvy podľa predloženej ponuky do súťaže v dohodnutom a objednanom rozsahu.
4. Projekt stavby bude dodaný v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach. Inžinierska činnosť pre schvaľovanie a odsúhlasovanie projektovej dokumentácie nie je predmetom tejto zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť v dohodnutej zmluvnej cene podľa ponuky zhotoviteľa predloženej do súťaže v dohodnutom a objednanom rozsahu. Zmluvnou cenou sa podľa určených súťažných podmienok rozumie maximálna cena stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, bez možnosti úpravy, teda nemôže byť prekročená.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
7. Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu realizačného projektu s výkazom – výmerom.

Článok III.

CENA DIELA

1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. ako maximálna vrátane DPH na základe záväznej ponuky. Ponuková cena z procesu výberu dodávateľa tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o dielo ako príloha č.1 s uvedenými pevnými i jednotkovými cenami a koeficientmi použitými pri tvorení dohodnutej maximálnej ceny. Cena kryje všetky zmluvné záväzky a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu a odovzdaniu diela a spĺňa všetky náležitosti pre vydanie stavebného povolenia.
2. Cena je viazaná na ponukový rozpočet, ktorý predložil objednávateľ ako podklad do súťaže, čo je do kvality a množstiev podrobne špecifikované ponukovým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzné predpisy vo výstavbe.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním ocenený a predložený výkaz výmer v ponuke (príloha tejto zmluvy – ponukový rozpočet) zodpovedá určeným podmienkam pre naplnenie predmetu zmluvy a je ním odsúhlasený a konečný.
4. Zmluvná cena diela je stanovená v nasledovnom členení:

Cena bez DPH	6.940,-
DPH 20%	1.388,-
Celková cena	<u>8.328,- €</u>

Článok IV.

TERMÍNY DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. III. tejto zmluvy zhotoviť takto:
- projektovú dokumentáciu realizačného projektu dodá do 8 týždňov od odsúhlasenia architektonickej štúdie.
2. Dodržanie termínov je závislé na riadnom a včasnom spolupôsobení objednávateľa dohodnutom v tejto zmluve.
3. Predmet plnenia podľa článku II. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním dokumentácie a jej odovzdaním objednávateľovi.
4. Po odovzdaní príslušných častí predmetu zmluvy objednávateľ do 5 dní overí a potvrdí projektantovi súhlasným stanoviskom správnosť navrhnutého technického riešenia.

Článok V.

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY

1. Podkladom pre spracovanie projektovej dokumentácie je :
- výkresová dokumentácia skutkového stavu objektu v digitálnej forme,
- geometrický plán pozemku,
- vytyčenie inžinierskych sietí zakreslených vo výkrese pozemku.
2. Objávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v odovzdávaní a získavaní jemu dostupných podkladov a údajov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne na požiadanie obratom, respektíve do 3 dní od požiadania.

Článok VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných prostriedkov objednávateľa.
2. Predávok na plnenie zmluvy o dielo objednávateľ neposkytne.
3. Platba za dielo sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry.
4. Nárok na platbu vzniká len po odovzdaní a prevzatí kompletnej projektovej dokumentácie a vystavení faktúry po ukončení všetkých prác.
5. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
6. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím daňového dokladu.
7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúrovať objednávateľovi podielom z dohodnutej ceny zisteným podľa skutočného stavu rozpracovanosti akcie.

Článok VII.

ZÁRUČNÝ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba za dielo je stanovená v dĺžke trvania **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
4. Prípadné chyby projektu spôsobené zo strany zhotoviteľa, budú odstránené z projektu bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie bezplatne.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné skryté chyby zabudované počas realizácie jestvujúceho objektu, ktoré by mohli ovplyvniť navrhované riešenie.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
7. Objávateľ je povinný prípadné zistené chyby oznámiť bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí.

Článok VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

1. Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia diela.
2. Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky, ak je objednávateľ v omeškani s platením faktúry o viac ako 30 dní nad rámec dohodnutej lehoty splatnosti.

Článok IX.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:
 - ak zhotoviteľ v rozpore s ustanovením zmluvy zastavil realizáciu zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o chyby, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený, a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej poskytnutej lehote,
 - ak zhotoviteľ bude v omeškani viac ako 10 dní oproti dohodnutému harmonogramu.

Článok XI.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
2. Všetky spory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde bude spor predložený k rozhodnutiu príslušnému obchodnému súdu podľa sídla obžalovaného, v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
3. Zmluvu môžu zmluvné strany meniť len písomnými obojstranne odsúhlasenými a podpísanými dodatkami.
4. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
5. Východiskové podklady a spacované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa vrátane konceptov návrhu riešenia stavby.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.
7. Zmluvné strany, zhodne každá vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
8. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
9. Súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 Ponuková cena z procesu výberu dodávateľa.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.
11. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Predmieri, dňa: 28.7.2014

V Predmieri dňa: 28.7.2014



Ing. Viliam Čillík
starosta obce

Stav & Project
HRABOVSKÝ, s.r.o.
Mikšová 77, 014 01 Bvtča
Tel.: 0904 954 760
E-mail: office@hrabovskymvproject.sk
IČO: 49 996 761 IČ DPH: SK 2023689756

Ing. Ján Hrabovský
konateľ

CENOVÁ PONUKA NA JEDNOSTUPŇOVÚ PROJEKTOVÚ DOKUMENTÁCIU DSP+DRS

Objednávateľ: **obec Predmier**
Obecný úrad č.55, 013 51 PREDMIER
zastúpený v jednaní starosta - Ing. Viliam Čillík

Predmetom vypracovania cenovej ponuky je projektová dokumentácia jednostupňová pre stavebné povolenie a realizačná projektová dokumentácia prestavba školy na **Obecný dom Predmier** v Predmieri pri uvažovaní s jednostupňovou projektovou dokumentáciou.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a projekt realizácie stavby obsahuje:

- A - Sprievodná správa
- B1 - Súhrnná technická správa
- B2 - Požiarna ochrana
- C - Celková situácia stavby
- E - Dokumentácia stavebných objektov

SO-01 Prevádzka

- 01.01 Architektonicko-stavebné riešenie
- 01.02 Statika
- 01.03 Vykurovanie
- 01.04 Zdravotechnika
- 01.05 Plynoinštalácia + prípojka
- 01.06 Umelé osvetlenie. a vnútorné silnoprúdové rozvody
- 01.07 Bleskozvod a uzemnenie

SO-02 Čistička odpadových vôd s prečerpávaním

- F - Podrobný rozpočet všetkých častí riešenej dokumentácie s kompletne spracovanými výkazmi výmer

(Tlač projektovej dokumentácie 6-krát)

CENA ZA DSP + DRS:	- cena bez DPH :	6 940,00 €
	- DPH:	1 388,00 €
	- cena s DPH:	8 328,00 €

- v prípade, ak sa niektorá profesia nebude vypracovávať, upraví sa cena projektovej dokumentácie
- cenová ponuka uvažuje s podkladmi od investora, v podobe spracovaného aktuálneho stavu v dwg
- V cene nie je zahrnutý autorský dozor, táto cena bude dojednaná pred podpisom zmluvy