

KÚPNA ZMLUVA

I.

Predávajúci : **Obec Predmier, 013 51 Predmier, IČO: 321 567,**
zastúpená: Ing. Viliam Čillík, starosta obce
na strane jednej / ďalej len predávajúci /

Kupujúci : **Ing. Eva Bárniková rod. Bárniková, nar.**
bytom Bytča
na strane druhej / ďalej len kupujúci /

II.

Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Predmier**, zapísaných na liste vlastníctva číslo 684 ako **pozemky par. č. CKN 909 zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m², par. č. CKN 910 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m², par. č. CKN 911 záhrada o výmere 209 m² a par. č. CKN 916/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m² v podiele 1/1.**

III.

Predávajúci v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, záväzne odpredáva a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosti uvedené v bode II. tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou predáva a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosti bližšie špecifikované v čl. II. tejto zmluvy, za kúpnu cenu 3.480,- € /slovom tritisícštyristoosemdesiat eur /.
Kupujúci predávajúcemu vyplatí kúpnu cenu na jeho účet č. 925828432/0200 vedený vo VÚB a.s Bytča ešte pred podpisom tejto zmluvy.

V.

Predávajúci prehlasuje, že na predmetnom pozemku neviaznu žiadne ťarchy, resp. práva iných osôb a že je oprávnený voľne nakladať s predmetom kúpy uvedeným v čl. II. tejto zmluvy. K predmetu tejto kúpnej zmluvy bolo prijaté uznesenie obecného zastupiteľstva č. 4/A/2015 zo dňa 22.07.2015 v zmysle § 9 ods. 2 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a doplnkov.

VI.

Táto zmluva sa stane právne účinnou až dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi, urobenými v tejto zmluve. Dňom vkladu

prechádzajú na nadobúdateľov všetky práva i povinnosti, viazané na predmetnú nehnuteľnosť.

Náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci.

VII.

Na základe tejto kúpnej zmluvy, žiadajú účastníci o tento vklad vlastníckeho práva na list vlastníctva:

do **A – LV –** par. č. **CKN 909** zastavané plochy a nádvoria o výmere **53 m²**
par. č. **CKN 910** zastavané plochy a nádvoria o výmere **47 m²**
par. č. **CKN 911** záhrada o výmere **209 m²**
par. č. **CKN 916/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere **39 m²**

do **B – LV –** Ing. **Eva Bárniková** rod. **Bárniková** nar.
, bytom Bottova , **Bytča** v podiele **1/1**

VIII.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1-krát preberá predávajúci a 3-krát kupujúci. Účastníci zmluvy po jej prečítaní s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

V Predmieri, dňa 11.08.2015



.....
predávajúci

.....
kupujúci